

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Промежуточная сокращенная
консолидированная финансовая отчетность
(неаудированная)

*за шесть месяцев, закончившихся
30 июня 2021 года*

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»
Промежуточная сокращенная
консолидированная финансовая отчетность (неаудированная)
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года

Содержание

Заявление об ответственности руководства	3
Заключение по результатам обзорной проверки промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности	4
Промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность (неаудированная)	
Промежуточный консолидированный отчет о финансовом положении (неаудированный)	6
Промежуточный консолидированный отчет о прибылях и убытках (неаудированный)	7
Промежуточный консолидированный отчет о прочем совокупном доходе (неаудированный)	8
Промежуточный консолидированный отчет о движении денежных средств (неаудированный)	9
Промежуточный консолидированный отчет об изменениях в капитале (неаудированный)	11
Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (неаудированной)	12

Заявление об ответственности руководства за подготовку и утверждение промежуточной сокращенной консолидированной отчетности (неаудированной) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года

Руководство Группы отвечает за подготовку промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности, достоверно отражающей во всех существенных аспектах финансовое положение ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг» и его дочерних предприятий (далее – «Группа») по состоянию на 30 июня 2021 года, а также результаты их деятельности, движение денежных средств и изменения в капитале за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года, в соответствии с требованиями Международного стандарта финансовой отчетности («IAS») 34 «Промежуточная финансовая отчетность».

При подготовке промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности руководство несет ответственность за:

- выбор надлежащей учетной политики и ее последовательное применение;
- представление информации, в том числе данных об учетной политике, в форме, обеспечивающей уместность, достоверность, сопоставимость и простоту восприятия такой информации;
- раскрытие дополнительной информации в случаях, когда выполнения требований МСФО оказывается недостаточно для понимания пользователями отчетности того воздействия, которое те или иные операции, а также прочие события или условия оказывают на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Группы;
- оценку способности Группы продолжать деятельность в обозримом будущем.

Руководство также несет ответственность за:

- разработку, внедрение и обеспечение функционирования эффективной системы внутреннего контроля на всех предприятиях Группы;
- ведение учета в форме, позволяющей раскрыть и объяснить операции Группы, а также в любой момент времени с достаточной степенью точности предоставить информацию о финансовом положении Группы и обеспечить соответствие финансовой отчетности требованиям МСФО;
- ведение бухгалтерского учета в соответствии с национальным законодательством и стандартами бухгалтерского учета;
- принятие всех доступных мер по обеспечению сохранности активов Группы;
- выявление и предотвращение фактов мошенничества и прочих злоупотреблений.

Промежуточная сокращенная консолидированная отчетность Группы (неаудированная) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года, была утверждена к выпуску Президентом ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг» 27 августа 2021 года.

Заключение по результатам обзорной проверки промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности

Акционерам и Совету директоров
ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Введение

Мы провели обзорную проверку прилагаемой промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности Публичного акционерного общества «Росинтер Ресторантс Холдинг» и его дочерних предприятий (далее – «Группа»), состоящей из промежуточного консолидированного отчета о финансовом положении по состоянию на 30 июня 2021 года и соответствующие промежуточные консолидированные отчеты о прибылях и убытках, о прочем совокупном доходе, об изменениях в капитале и о движении денежных средств за шесть месяцев, закончившихся на указанную дату, и примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности.

Руководство Группы несет ответственность за подготовку и представление данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 34 «Промежуточная финансовая отчетность». Наша ответственность заключается в формировании вывода о данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности на основе проведенной нами обзорной проверки.

Объем обзорной проверки

Мы провели обзорную проверку в соответствии с Международным стандартом обзорных проверок 2410 «Обзорная проверка промежуточной финансовой информации, выполняемая независимым аудитором организации». Обзорная проверка промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности включает в себя направление запросов в первую очередь лицам, ответственным за финансовые вопросы и вопросы бухгалтерского учета, а также применение аналитических и других процедур обзорной проверки. Объем обзорной проверки значительно меньше объема аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, и поэтому обзорная проверка не дает нам возможности получить уверенность в том, что нам станут известны все значимые вопросы, которые могли бы быть выявлены в процессе аудита. Следовательно, мы не выражаем аудиторское мнение.

Вывод

На основе проведенной нами обзорной проверки не выявлены факты, которые могут служить основанием для того, чтобы мы сочли, что прилагаемая промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность не подготовлена во всех существенных аспектах в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 34 «Промежуточная финансовая отчетность».

Принцип непрерывности деятельности

Мы обращаем внимание на Примечание 2 «Принцип непрерывности деятельности» к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности, в котором указано, что текущие обязательства Группы в размере 4 177 531 тыс. руб. по состоянию на 30 июня 2021 года (4 155 275 тыс. руб. по состоянию на 31 декабря 2020 года) превышали ее текущие активы на 3 166 046 тыс. руб. (3 269 259 тыс. руб. по состоянию на 31 декабря 2020 года).

По состоянию на 30 июня 2021 года и 31 декабря 2020 чистые активы Группы были отрицательными в сумме 3 096 362 тыс. руб. и 3 101 209 тыс. руб., соответственно.

В Примечание 2 «Принцип непрерывности деятельности» к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности указано о планах руководства Группы по улучшению ликвидности и возвращению к прибыльной деятельности Группы в ближайшей перспективе.

Наш вывод не модифицирован в связи с этим вопросом.



В.М. Смирнов, руководитель задания (квалификационный аттестат № 03-000891)
Общество с ограниченной ответственностью «А.Д.Е. Аудит»

27 августа 2021 года
Москва, Россия

Сведения об организации: ПАО «РОСИНТЕР РЕСТОРАНТС ХОЛДИНГ»

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица с внесением записи в ЕГРЮЛ за основным государственным регистрационным номером № 1047796362305 от 24 мая 2004 года.

Место нахождения: Российская Федерация, 111024, г. Москва, ул. Душинская, д.7, стр. 1.

Сведения об аудиторе: ООО «А.Д.Е. Аудит».

Свидетельство серия 77 № 014519866 о внесении записи в ЕГРЮЛ от 04.04.2012 за основным государственным регистрационным номером 1117746158507 выдано Межрайонной инспекцией ФНС России №46 по г. Москве.

Место нахождения: Российская Федерация, 109028, Москва, Хохловский переулок, 16 стр.1, этаж 2, пом.20-23, 25-27.

Член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество»

ОРН3 в реестре аудиторов и аудиторских организаций – 12006093587.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»
Промежуточный консолидированный отчет о финансовом положении
(неаудированный) на 30 июня 2021 года
(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

		На 30 июня 2021 года	На 31 декабря 2020 года
	Прим.	Неаудировано	Аудировано
Активы			
Внеоборотные активы			
Основные средства	4	2 153 205	2 228 728
Активы в форме права пользования	5	4 360 720	4 917 218
Нематериальные активы		446 220	488 161
Гудвил		143 137	143 137
Долгосрочные займы, выданные связанным сторонам	6	6 600	6 600
Отложенный актив по налогу на прибыль		742 309	781 356
Арендные депозиты и прочие внеоборотные активы		215 101	217 570
		8 067 292	8 782 770
Оборотные активы			
Запасы		104 297	107 685
НДС к возмещению		46 562	64 818
Предоплата по текущему налогу на прибыль		3 502	7 381
Дебиторская задолженность		381 783	277 344
Авансы выданные		236 491	273 396
Дебиторская задолженность по расчетам со связанными сторонами	6	63 618	64 105
Краткосрочные займы выданные		140	140
Краткосрочные займы, выданные связанным сторонам	6	15 610	17 121
Денежные средства и их эквиваленты		159 482	74 026
		1 011 485	886 016
		9 078 777	9 668 786
Итого активы			
Капитал и обязательства			
Капитал			
Капитал, приходящийся на акционеров материнской компании:			
Уставный капитал	7	2 767 015	2 767 015
Добавочный капитал		1 885 685	1 885 685
Собственные выкупленные акции	7	(35 969)	(35 969)
Прочие резервы		261	261
Накопленные убытки		(7 297 759)	(7 306 948)
Курсовые разницы при пересчете отчетности зарубежных подразделений		(417 483)	(413 586)
		(3 098 250)	(3 103 542)
Неконтролирующая доля участия		1 888	2 333
		(3 096 362)	(3 101 209)
Долгосрочные обязательства			
Долгосрочные кредиты и займы	9	3 802 821	3 694 198
Долгосрочные обязательства по аренде	10	3 983 893	4 526 721
Долгосрочные займы, полученные от связанных сторон	6	46 541	47 471
Отложенные обязательства по налогу на прибыль		164 353	346 330
		7 997 608	8 614 720
Краткосрочные обязательства			
Кредиторская задолженность		2 244 647	1 870 924
Краткосрочные кредиты и займы	9	636 855	898 711
Краткосрочные обязательства по аренде	10	1 227 553	1 302 620
Кредиторская задолженность по расчетам со связанными сторонами	6	28 782	30 986
Краткосрочные обязательства перед партнерами		272	—
Кредиторская задолженность по налогу на прибыль		39 422	52 034
		4 177 531	4 155 275
		9 078 777	9 668 786
Итого капитал и обязательства			

Президент ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»



/ Костеева М.В./

Прилагаемые примечания являются неотъемлемой частью
данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»
Промежуточный консолидированный отчет
о прибылях и убытках (неаудированный)
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

		За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
		2021 года	2020 года
Прим.	Неаудировано		
Выручка	11	2 916 673	1 747 663
Себестоимость реализованной продукции	12	(2 713 190)	(2 056 898)
Валовая прибыль/(убыток)		203 483	(309 235)
Коммерческие, общехозяйственные и административные расходы	13	(480 104)	(327 893)
Расходы на открытие ресторанов		(37 133)	(24 851)
Прочие доходы	14	758 576	613 335
Прочие расходы	14	(7 847)	(4 027)
Прибыль/(убыток) от операционной деятельности до убытка от обесценения		436 975	(52 671)
Убыток от обесценения операционных активов	15	(20 886)	(93 139)
Прибыль/(убыток) от операционной деятельности после обесценения		416 089	(145 810)
Финансовые доходы		295	146
Финансовые расходы	16	(600 631)	(651 691)
Чистые положительные/(отрицательные) курсовые разницы		60 496	(416 303)
Убыток до налогообложения		(123 751)	(1 213 658)
Доход по налогу на прибыль		133 445	182 218
Чистая прибыль/(убыток) за отчетный период		9 694	(1 031 440)
Чистая прибыль/(убыток) приходящиеся на:			
Акционеров материнской компании		9 189	(1 031 493)
Держателей неконтролирующих долей участия		505	53
Прибыль/(убыток) в расчете на одну акцию	8		
Базовый доход/(убыток) на акцию, в российских рублях		0,57	(63,50)
Разводненный доход/(убыток) на акцию, в российских рублях		0,57	(63,45)

Президент
ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

/Костеева М.В./



Прилагаемые примечания являются неотъемлемой частью
данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»
Промежуточный консолидированный отчет
о прочем совокупном доходе (неаудированный)
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года
(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2021 года	2020 года
	Неаудировано	
Чистая прибыль/(убыток) за отчетный период	9 694	(1 031 440)
Прочий совокупный (убыток)/доход, подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытка в последующих периодах:		
Курсовые разницы при пересчете отчетности зарубежных подразделений	(3 897)	12 517
Прочий совокупный (убыток)/доход за отчетный период, за вычетом налогов	(3 897)	12 517
Итого совокупный доход/(убыток) за отчетный период, за вычетом налогов	5 797	(1 018 923)
Совокупный доход/(убыток), приходящийся на:		
Акционеров материнской компании	5 292	(1 018 976)
Держателей неконтролирующих долей участия	505	53

Прилагаемые примечания являются неотъемлемой частью
 данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»
Промежуточный консолидированный отчет
о движении денежных средств (неаудированный)
за шесть месяцев, закончившихся по 30 июня 2021 года
(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

		За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
		2021 года	2020 года
Прим.	Неаудировано		
Операционная деятельность			
Убыток до налогообложения		(123 751)	(1 213 658)
<i>Корректировки для приведения убытка до налогообложения к чистому потоку денежных средств по операционной деятельности:</i>			
Износ и амортизация	12,13	964 643	993 062
Чистые (положительные)/отрицательные курсовые разницы		(60 496)	416 303
Финансовые доходы		(295)	(146)
Финансовые расходы	16	600 631	651 691
Увеличение резерва по ожидаемым кредитным убыткам авансов выданных, налогов к возмещению и дебиторской задолженности	13	2 133	432
(Уменьшение)/увеличение резерва под обесценение запасов до чистой стоимости реализации		(6 102)	6 644
Убыток от выбытия запасов	14	143	23
Убыток от недостачи товаров	14	167	1 013
Убыток/(прибыль) от выбытия внеоборотных активов	14	2 696	(2 179)
Списание кредитов полученных	14	(171 175)	–
Списание торговой и прочей кредиторской задолженности	14	-	(1 371)
Вознаграждение в форме акций: (доход)		-	(1 274)
Обесценение активов	15	20 886	93 139
Скидки по аренде, предоставленные в связи с пандемией	14	(583 437)	(580 127)
		646 043	363 552
<i>Изменения операционных активов и обязательств:</i>			
Уменьшение запасов		7 814	44 590
(Увеличение)/уменьшение авансов выданных, налогов к возмещению, дебиторской задолженности, арендных депозитов и прочих внеоборотных активов		(98 657)	120 261
Уменьшение дебиторской задолженности по расчетам со связанными сторонами		4 189	6 965
(Уменьшение)/увеличение кредиторской задолженности по расчетам со связанными сторонами		(3 827)	18 550
Увеличение/(уменьшение) кредиторской задолженности		301 655	(45 988)
Чистый приток денежных средств по операционной деятельности		857 217	507 930
Проценты уплаченные		(458 264)	(491 287)
Проценты полученные		88	21
Налог на прибыль уплаченный		(15 716)	(6 962)
Чистый денежный приток по операционной деятельности		383 325	9 702

Продолжение на следующей странице

Прилагаемые примечания являются неотъемлемой частью
 данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Промежуточный консолидированный отчет
о движении денежных средств (неаудированный) (продолжение)
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Прим.	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2021 года	2020 года
	Неаудировано	
Инвестиционная деятельность		
Приобретение основных средств	(199 273)	(69 652)
Приобретение нематериальных активов	(2 024)	(10 114)
Поступления от выбытия основных средств	1 832	807
Поступления от займов, выданных третьим лицам	—	1 300
Чистый отток денежных средств по инвестиционной деятельности	(199 465)	(77 659)
Финансовая деятельность		
Поступления по банковским кредитам	209 860	587 118
Погашение банковских кредитов	(111 913)	(524 797)
Арендные платежи	(192 748)	(76 077)
Поступления по займам, полученным от связанных сторон	4 000	4 000
Погашение займов, полученных от связанных сторон	(4 000)	—
Продажа собственных акций	—	4 496
Дивиденды, выплаченные акционерам	(827)	—
Чистый отток денежных средств от финансовой деятельности	(95 628)	(5 260)
Влияние изменений валютных курсов на денежные средства и их эквиваленты	(2 776)	(7 823)
Чистый поток денежных средств и их эквивалентов	85 456	(81 040)
Денежные средства и их эквиваленты на начало периода	74 026	149 773
Денежные средства и их эквиваленты на конец периода	159 482	68 733

Прилагаемые примечания являются неотъемлемой частью
данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Промежуточный консолидированный отчет об изменениях в капитале (неаудированный) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Приходится на акционеров материнской компании

	Уставный капитал	Добавочный капитал	Собственные выкупленные акции	Прочие резервы	Накопленные убытки	Курсовые разницы при пересчете отчетности зарубежных подразделений	Итого	Держатели неконтролирующих долей участия	Итого капитал
На 31 декабря 2020 года, аудировано	2 767 015	1 885 685	(35 969)	261	(7 306 948)	(413 586)	(3 103 542)	2 333	(3 101 209)
Чистая прибыль за период	—	—	—	—	9 189	—	9 189	505	9 694
Прочий совокупный убыток за период	—	—	—	—	—	(3 897)	(3 897)	—	(3 897)
Итого совокупная прибыль за период	—	—	—	—	9 189	(3 897)	5 292	505	5 797
Дивиденды дочерних компаний	—	—	—	—	—	—	—	(950)	(950)
На 30 июня 2021 года, неаудировано	2 767 015	1 885 685	(35 969)	261	(7 297 759)	(417 483)	(3 098 250)	1 888	(3 096 362)
На 31 декабря 2019 года, аудировано	2 767 015	1 885 061	(39 841)	706	(5 471 917)	(427 563)	(1 286 539)	2 680	(1 283 859)
Чистый (убыток)/прибыль за период	—	—	—	—	(1 031 493)	—	(1 031 493)	53	(1 031 440)
Прочий совокупный доход за период	—	—	—	—	—	12 517	12 517	—	12 517
Итого совокупный (убыток)/прибыль за период	—	—	—	—	(1 031 493)	12 517	(1 018 976)	53	(1 018 923)
Вознаграждение в форме акций	—	—	—	(445)	—	—	(445)	—	(445)
Продажа собственных акций	—	624	3 872	—	—	—	4 496	—	4 496
На 30 июня 2020 года, неаудировано	2 767 015	1 885 685	(35 969)	261	(6 503 410)	(415 046)	(2 301 464)	2 733	(2 298 731)

Прилагаемые примечания являются неотъемлемой частью данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»
Примечания к промежуточной сокращенной
консолидированной финансовой отчетности (неаудированной)
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года
(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

1. Общие сведения

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг» (далее – «Компания») было зарегистрировано 24 мая 2004 года в форме публичного акционерного общества в соответствии с законодательством России. Фактический адрес компании: Россия, 111024, Москва, ул. Душинская, 7. На 30 июня 2021 года контролирующим акционером Компании являлось общество с ограниченной ответственностью RIG Restaurants Limited (далее – «Материнская компания») (ранее известное как Rostik Restaurants Limited), учрежденное в соответствии с законодательством Кипра. RIG Restaurants Limited находится под фактическим контролем г-на Ростислава Ордовского-Танаевского Бланко.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг» совместно с дочерними предприятиями (далее – «Группа») является одним из ведущих операторов в сегменте семейных ресторанов в России и СНГ как по числу заведений, так и по объему выручки. Группа работает по наиболее популярным в России гастрономическим направлениям и предлагает блюда итальянской, японской, американской, русской и паназиатской кухни.

Остальную часть выручки Группа получает от сети независимых предприятий, работающих на основе договоров франчайзинга в Москве и других городах России и СНГ, услуг субаренды и прочих услуг.

Промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность Группы за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года, была утверждена к выпуску Президентом ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг» 27 августа 2021 года.

Группа получает выручку на территории России и других стран СНГ. За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2021 и 30 июня 2020 годов, на долю российского рынка пришлось около 97% общей выручки. Внеоборотные активы дочерних предприятий Группы, осуществляющих деятельность на российском рынке, составили примерно 99% от общих внеоборотных активов Группы на 30 июня 2021 и 31 декабря 2020 годов. Вторым по объему выручки стал рынок в Беларуси: на его долю пришлось 3% общей выручки за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2021 и 2020 годов.

Компания владела (прямо или косвенно) контролирующей долей участия в следующих дочерних предприятиях:

Компания	Страна регистрации	30 июня 2021 г.	31 декабря 2020 г.
		Доля участия, %	Доля участия, %
ООО «Росинтер Ресторантс»	Россия	100,00%	100,00%
ООО «Росинтер Ресторантс ЗапСиб»	Россия	100,00%	100,00%
ООО «Развитие РОСТ»	Россия	100,00%	100,00%
ООО «Росинтер Ресторантс Екатеринбург»	Россия	51,00%	51,00%
ООО «Белросинтер»	Беларусь	93,00%	93,00%

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (неаудированной) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

2. Принцип непрерывности деятельности

Настоящая промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности, который предусматривает реализацию активов и выполнение обязательств и обязательств в ходе обычной деятельности.

Текущие обязательства Группы в размере 4 177 531 тыс. руб. по состоянию на 30 июня 2021 года (4 155 275 тыс. руб. по состоянию на 31 декабря 2020 года) превысили ее текущие активы на 3 166 046 тыс. руб. (3 269 259 тыс. руб. по состоянию на 31 декабря 2020 года). По состоянию на 30 июня 2021 года чистые текущие обязательства в основном связаны с торговой и прочей кредиторской задолженностью в размере 2 244 647 тыс. руб. (1 870 924 тыс. руб. по состоянию на 31 декабря 2020 года). За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года и 30 июня 2020 года, чистые денежные потоки, полученные от операционной деятельности, составили 857 217 тыс. руб. и 507 930 тыс. руб., соответственно.

Запуск в 1 квартале 2021 года масштабной программы вакцинации населения на территории Российской Федерации, а также продолжающаяся вакцинация по всему миру заложили необходимую основу для дальнейшего снятия эпидемиологической напряженности. Однако продолжительность и степень сокращения спроса из-за COVID-19 остается неопределенной. Несмотря на все принимаемые меры, финансовые результаты Группы в будущих периодах будут по-прежнему зависеть от темпов восстановления спроса на ресторанный бизнес в России.

На данном этапе руководство не может надежно оценить будущие темпы восстановления, в связи с чем рассматривает различные сценарии развития для быстрой адаптации к изменяющимся потребностям и считает, что принятые меры позволят Группе выполнять свои финансовые обязательства. В этих обстоятельствах данная промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность была подготовлена исходя из допущения о непрерывности деятельности. При этом, учитывая непредсказуемость продолжительности и масштабов пандемии COVID-19 в Российской Федерации и в мире, ее фактическое влияние на будущую рентабельность, финансовое положение и потоки денежных средств Группы может отличаться от текущих оценок и допущений руководства.

Руководство Группы считает уместным подготовку финансовой отчетности Группы на основании принципа непрерывности деятельности исходя из следующих факторов:

- Группа получила льготный кредит от ПАО «Промсвязьбанк» в размере 48 507 тыс. руб. под 3% в рамках государственной программы поддержки бизнеса.
- Группа имеет банковские гарантии на сумму 459 450 тыс. руб.
- Группа продолжает переговоры с арендодателями о снижении арендных платежей пропорционально падению выручки.
- Во 2-й половине 2021 года рестораны в международном терминале аэропорта Шереметьево возобновили работу, что положительно скажется на выручке Группы.
- Основные акционеры Компании будут предоставлять финансирование Группе или некоторым ее предприятиям, когда это необходимо.

Основываясь на имеющихся в настоящее время фактах и обстоятельствах, руководство и директора обоснованно ожидают, что Группа располагает достаточными ресурсами для продолжения своей деятельности в обозримом будущем.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной
консолидированной финансовой отчетности (неаудированной)
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

3. Основа подготовки финансовой отчетности

Основа подготовки финансовой отчетности

Настоящая промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года, была подготовлена в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности («IAS») 34 «Промежуточная финансовая отчетность». Соответственно, промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность не содержит всех данных и не раскрывает полной информации, предписанной требованиями к годовой финансовой отчетности. Данную отчетность необходимо рассматривать в сочетании с консолидированной финансовой отчетностью Группы за 2020 год.

Изменения в учетной политике и принципах раскрытия информации

Учетная политика, применяемая при подготовке настоящей сокращенной консолидированной промежуточной финансовой отчетности, соответствует политике, применявшейся при составлении консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2020 г., и по состоянию на эту дату.

Новые стандарты и интерпретации

Следующие изменения и усовершенствования к стандартам стали обязательными с 1 января 2021 г.:

МСФО (IFRS) 17 «Договоры страхования» (выпущен 18 мая 2017 г. и вступает в силу для годовых периодов, начинающихся 1 января 2021 г. или после этой даты).

Реформа базовой процентной ставки (IBOR) – фаза 2, поправки к МСФО (IFRS) 9, МСФО (IAS) 39, МСФО (IFRS) 7, МСФО (IFRS) 4 и МСФО (IFRS) 16 (выпущены 27 августа 2020 г. и вступают в силу для годовых периодов, начинающихся 1 января 2021 г. или после этой даты).

Данные изменения и улучшения стандартов не повлияли и не оказали значительного влияния на промежуточную сокращенную консолидированную финансовую отчетность Группы.

Ряд новых стандартов и поправок к стандартам еще не вступили в силу по состоянию на 30 июня 2021 года и не были приняты Группой досрочно:

Поправки к МСФО (IFRS) 10 и МСФО (IAS) 28 – «Продажа или взнос активов в сделках между инвестором и его ассоциированной организацией или совместным предприятием» (выпущены 11 сентября 2014 г. и вступают в силу для годовых периодов, начинающихся с даты, которая будет определена Советом по МСФО, или после этой даты).

Классификация краткосрочных и долгосрочных обязательств - Поправки к МСФО (IAS) 1 (выпущены 23 января 2020 г. и вступают в силу для годовых периодов, начинающихся 1 января 2022 г. или после этой даты).

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (неаудированной) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

3. Основа подготовки финансовой отчетности (продолжение)

Поправки ограниченной сферы применения МСФО (IAS) 16, МСФО (IAS) 37 и МСФО (IFRS) 3 – Выручка до предполагаемого использования, обременительные контракты (стоимость выполнения контракта), ссылка на Концептуальные основы, а также поправки к МСФО (IFRS) 1, МСФО (IFRS) 9, МСФО (IFRS) 16 и МСФО (IAS) 41 – Ежегодные усовершенствования МСФО (IFRS) за 2018-2020 гг. (выпущены 14 мая 2020 г. и вступают в силу для годовых периодов, начинающихся 1 января 2022 г. или после этой даты).

Поправки к МСФО (IFRS) 17 и поправки к МСФО (IFRS) 4 (выпущены 25 июня 2020 г. и вступают в силу для годовых периодов, начинающихся 1 января 2023 г. или после этой даты).

Классификация краткосрочных и долгосрочных обязательств, отсрочка вступления в силу Поправок к МСФО (IAS) 1 (выпущены 15 июля 2020 г. и вступают в силу для годовых периодов, начинающихся 1 января 2023 г. или после этой даты).

Поправки к МСФО (IAS) 1 и Положению о практике МСФО 2: «Раскрытие информации об учетной политике» (выпущены 12 февраля 2021 года и вступают в силу для годовых периодов, начинающихся 1 января 2023 года или после этой даты).

Поправки к МСФО (IAS) 8: «Определение бухгалтерских оценок» (выпущены 12 февраля 2021 года и вступают в силу для годовых периодов, начинающихся 1 января 2023 года или после этой даты).
Льготы на аренду, связанные с COVID-19 - Поправки к МСФО (IFRS) 16 (выпущены 31 марта 2021 года и вступают в силу для годовых периодов, начинающихся 1 апреля 2021 года или после этой даты).

Отложенный налог, связанный с активами и обязательствами, возникающими в результате одной операции - Поправки к МСФО (IAS) 12 (выпущены 7 мая 2021 года и вступают в силу для годовых периодов, начинающихся 1 января 2023 года или после этой даты).

В настоящее время Группа оценивает применимость новых стандартов или изменений в международных стандартах финансовой отчетности, их влияние на консолидированную финансовую отчетность и сроки их применения.

4. Основные средства

За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2021 и 30 июня 2020 годов, Группа приобрела активы на сумму 199 273 тыс. руб. и 69 652 тыс. руб., соответственно. За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2021 и 30 июня 2020 годов, Группа реализовала активы чистой балансовой стоимостью 4 870 тыс. руб. и 8 667 тыс. руб., результатом реализации стал убыток в сумме 3 037 тыс. руб. и 7 860 тыс. руб., соответственно.

На 30 июня 2021 года и 31 декабря 2020 года общая балансовая стоимость полностью амортизированных основных средств, находящихся в эксплуатации, составила 785 246 тыс. руб. и 738 988 тыс. руб., соответственно.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»
Примечания к промежуточной сокращенной
консолидированной финансовой отчетности (неаудированной)
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года (продолжение)
(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

4. Основные средства (продолжение)

По состоянию на 30 июня 2021 года основные средства в составе единиц, генерирующих денежные потоки, были протестированы на предмет обесценения. За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2021 и 30 июня 2020 годов, Группа признала убыток от обесценения основных средств в сумме 22 058 тыс. руб. и 89 539 тыс. руб., соответственно. Накопленный убыток от обесценения основных средств на 30 июня 2021 и 31 декабря 2020 годов составил 73 009 тыс. руб. и 76 697 тыс. руб., соответственно.

Для целей тестирования на предмет обесценения Группа оценила возмещаемую стоимость каждой единицы, генерирующей денежные потоки (ресторана). Возмещаемая стоимость определялась путем расчета ценности от использования с применением прогнозов денежных потоков на основе фактических результатов деятельности и бизнес-планов, одобренных руководством, а также соответствующей ставки дисконтирования, отражающей временную стоимость денег и риски, связанные с подразделениями, генерирующими денежные потоки.

Основные допущения для расчета ценности от использования единиц, генерирующих денежные потоки и оперирующих в России, были следующие:

- Прогнозы денежных потоков охватывают период полезного использования ключевых активов каждого подразделения, генерирующего денежные потоки, сроком до 10 лет.
- Прогнозные денежные потоки дисконтировались с применением ставки в размере 7% и рассчитывались в номинальном выражении в российских рублях. Ставка дисконтирования рассчитывалась с учетом стоимости финансирования Группы и средневзвешенной стоимости капитала (WACC).
- Темпы роста, использованные в расчетах, варьируются от 5% до 8% в зависимости от прогнозного года.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (неаудированной) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

5. Активы в форме права пользования

Группа арендует ресторанные помещения, офисы и склады со средним сроком аренды 5-7 лет. Движение балансовой стоимости активов в форме права пользования было следующим:

Первоначальная стоимость

	Здания и сооружения	Земля	Ресторанное оборудование	Итого активы в форме права пользования
На 1 января 2021 года, аудировано	8 122 934	4 111	47 409	8 174 454
Заключение новых договоров	95 129	—	114 945	210 074
Модификация существующих договоров	60 835	350	—	61 185
Выбытие активов в форме права пользования	(46 392)	—	—	(46 392)
На 30 июня 2021 года, неаудировано	8 232 506	4 461	162 354	8 399 321

	Здания и сооружения	Земля	Ресторанное оборудование	Итого активы в форме права пользования
На 1 января 2020 года, аудировано	7 908 942	7 888	4 610	7 921 440
Заключение новых договоров и модификация действующих	29 464	—	43 790	73 254
Выбытие активов в форме права пользования	(100 825)	—	—	(100 825)
На 30 июня 2020 года, неаудировано	7 837 581	7 888	48 400	7 893 869

Накопленная амортизация

	Здания и сооружения	Земля	Ресторанное оборудование	Итого активы в форме права пользования
На 1 января 2021 года, аудировано	(3 249 885)	(3 614)	(3 737)	(3 257 236)
Амортизация	(780 206)	(124)	(5 257)	(785 587)
Выбытие активов в форме права пользования	4 222	—	—	4 222
На 30 июня 2021 года, неаудировано	(4 025 869)	(3 738)	(8 994)	(4 038 601)
Баланс на 1 января 2021 года, аудировано	4 873 049	497	43 672	4 917 218
Баланс на 30 июня 2021 года, неаудировано	4 206 637	723	153 360	4 360 720

	Здания и сооружения	Земля	Ресторанное оборудование	Итого активы в форме права пользования
На 1 января 2020 года, аудировано	(1 638 104)	(3 264)	(77)	(1 641 445)
Амортизация	(801 227)	(1 632)	(1 325)	(804 184)
Выбытие активов в форме права пользования	4 191	—	—	4 191
На 30 июня 2020 года, неаудировано	(2 435 140)	(4 896)	(1 402)	(2 441 438)
Баланс на 1 января 2020 года, аудировано	6 270 838	4 624	4 533	6 279 995
Баланс на 30 июня 2020 года, неаудировано	5 402 441	2 992	46 998	5 452 431

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (неаудированной) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

6. Раскрытие информации о связанных сторонах

В соответствии с МСФО (IAS) 24 «Раскрытие информации о связанных сторонах» связанными считаются стороны, одна из которых имеет возможность контролировать или в значительной степени влиять на операционные и финансовые решения другой стороны. При решении вопроса о том, являются ли стороны связанными, принимается во внимание содержание взаимоотношений сторон, а не только юридическая форма.

Связанные стороны могут вступать в сделки, которые не проводились бы между несвязанными сторонами. Цены и условия таких сделок могут отличаться от цен и условий сделок между несвязанными сторонами.

В таблице ниже представлены общие суммы операций со связанными сторонами за соответствующий отчетный период.

Связанные стороны	Закупки	Выручка и прочая прибыль	Дебиторская задолженность по расчетам со связанными сторонами	Кредиторская задолженность по расчетам со связанными сторонами
	За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2021 г.	За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2021 г.	30 июня 2021 г.	30 июня 2021 г.
	Неаудировано	Неаудировано	Неаудировано	Неаудировано
Компании, находящиеся под общим контролем:				
ООО «РосКорп» (1)	11 427	424	—	—
ООО «Чикен Фэктори» (2)	45 050	—	—	757
АО «Институт стекла» (3)	18 836	17	—	3 541
RIG Restaurants Ltd. (4)	—	—	52 967	—
Прочие	3 876	—	10 651	24 484
Итого	79 189	441	63 618	28 782

Связанные стороны	Закупки	Выручка и прочая прибыль	Дебиторская задолженность по расчетам со связанными сторонами	Кредиторская задолженность по расчетам со связанными сторонами
	За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2020 г.	За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2020 г.	31 декабря 2020 г.	31 декабря 2020 г.
	Неаудировано	Неаудировано	Аудировано	Аудировано
Компании, находящиеся под общим контролем:				
ООО «РосКорп» (1)	17 133	422	—	6 174
ООО «Чикен Фэктори» (2)	16 590	—	—	1 491
АО «Институт стекла» (3)	4 066	17	55	919
RIG Restaurants Ltd. (4)	—	—	54 071	—
Прочие	2 887	451	9 979	22 402
Итого	40 676	890	64 105	30 986

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (неаудированной) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

6. Раскрытие информации о связанных сторонах (продолжение)

- (1) В течение шести месяцев, закончившихся 30 июня 2021 и 30 июня 2020 годов, Группа приобрела услуги аренды, транспортные и коммунальные услуги у ООО «РосКорп».
- (2) Непогашенный остаток кредиторской задолженности на 30 июня 2021 представляет собой неоплаченную задолженность за покупку товаров у ООО «Чикен Фэктори».
- (3) В течение шести месяцев, закончившихся 30 июня 2021 и 30 июня 2020 годов, Группа приобрела услуги аренды, транспортные и коммунальные услуги у АО «Институт Стекла».
- (4) Непогашенный остаток дебиторской задолженности от RIG Restaurants Ltd. на 30 июня 2021 года и 31 декабря 2020 года относится к продаже дочерней компании.

Займы, выданные связанным сторонам или полученные от них, включали:

	Процентные доходы	Процентные расходы	Долгосроч- ные займы, выданные связанным сторонам	Краткосроч- ные займы, выданные связанным сторонам	Долгосроч- ные займы, полученные от связанных сторон	Краткосроч- ные займы, полученные от связанных сторон
	За 6 месяцев, закончив- шихся 30 июня 2021 г.	За 6 месяцев, закончив- шихся 30 июня 2021 г.	30 июня 2021 г.	30 июня 2021 г.	30 июня 2021 г.	30 июня 2021 г.
Связанные стороны	Неаудировано	Неаудировано	Неаудировано	Неаудировано	Неаудировано	Неаудировано
Компании, находящиеся под общим контролем	—	7 011	6 600	15 610	46 541	—
Итого	—	7 011	6 600	15 610	46 541	—

	За 6 месяцев, закончив- шихся 30 июня 2020 г.	За 6 месяцев, закончив- шихся 30 июня 2020 г.	31 декабря 2020 г.	31 декабря 2020 г.	31 декабря 2020 г.	31 декабря 2020 г.
Связанные стороны	Неаудировано	Неаудировано	Неаудировано	Неаудировано	Неаудировано	Неаудировано
Компании, находящиеся под общим контролем	—	10 101	6 600	17 121	47 471	—
Итого	—	10 101	6 600	17 121	47 471	—

На 30 июня 2021 года и 31 декабря 2020 года долгосрочные, полученные от связанных сторон, не являлись просроченными или обесцененными.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (неаудированной) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

6. Раскрытие информации о связанных сторонах (продолжение)

Вознаграждение ключевому управленческому персоналу

За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2021 и 30 июня 2020 годов, ключевой управленческий персонал Группы составлял 12 и 15 человек. Общая сумма вознаграждения ключевому управленческому персоналу, включая отчисления на социальное обеспечение, отражена в составе коммерческих, общехозяйственных и административных расходов и включает следующее:

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2021 года	2020 года
	Неаудировано	
Заработная плата	32 164	30 784
	32 164	30 784

За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2021 и 30 июня 2020 годов, отчисления Группы на социальное обеспечение за ключевой управленческий персонал составили 7 444 тыс. руб. и 7 207 тыс. руб., соответственно.

7. Уставный капитал

На 30 июня 2021 года и 31 декабря 2020 года, разрешенный к выпуску, выпущенный и полностью оплаченный уставный капитал Компании составил 16 305 334 акции. Номинальная стоимость каждой обыкновенной акции составляет 169,70 руб.

На 30 июня 2021 года и на 31 декабря 2020 года общее количество и стоимость собственных выкупленных акций Группы составляли 50 013 акций и 35 969 тыс. руб.

8. Прибыль на акцию

Прибыль на акцию рассчитывается путем деления чистой прибыли, приходящейся на долю владельцев обыкновенных акций, на средневзвешенное число обыкновенных акций, находившихся в обращении в указанном периоде.

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2021 года	2020 года
	Неаудировано	
Чистая прибыль/(убыток), приходящиеся на акционеров материнской компании	9 189	(1 031 493)
Средневзвешенное количество обыкновенных акций, находящихся в обращении	16 255 321	16 243 792
Эффект разводнения: вознаграждение в форме акций	2 668	13 569
Средневзвешенное число обыкновенных акций, скорректированных с учетом эффекта разводнения	16 257 989	16 257 361
Прибыль/(убыток) на акцию, приходящийся на акционеров материнской компании, базовый, руб.	0,57	(63,50)
Прибыль/(убыток) на акцию, приходящийся на акционеров материнской компании, разводненный, руб.	0,57	(63,45)

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной
консолидированной финансовой отчетности (неаудированной)
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

9. Кредиты и займы

	На 30 июня 2021 года	На 31 декабря 2020 года
	Неаудировано	Аудировано
Долгосрчные кредиты и займы		
Кредиты и займы в рублях по фиксированной ставке 8%-16% со сроком погашения до 2 лет	3 499 887	3 554 930
Другие кредиты и займы	517 000	597 000
	4 016 887	4 151 930
За вычетом: текущей части	(214 066)	(457 732)
Итого долгосрчные кредиты и займы	3 802 821	3 694 198

	На 30 июня 2021 года	На 31 декабря 2020 года
	Неаудировано	Аудировано
Краткосрочные кредиты и займы		
Займы в рублях по фиксированной ставке 8%-16% со сроком погашения до 12 месяцев	422 789	440 979
	422 789	440 979
Текущая часть долгосрчных кредитов и займов	214 066	457 732
Итого краткосрочные кредиты и займы	636 855	898 711

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (неаудированной) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

10. Обязательства по аренде

Некоторые договоры аренды, в которых Группа выступает как арендатор, предусматривают переменные арендные платежи, которые привязаны к товарообороту, генерируемому в арендуемых помещениях.

Доля данных платежей составляет около 23,7% от всех арендных платежей Группы. Группа ожидает, что пропорция переменных арендных платежей останется такой же в будущем.

По состоянию на 30 июня 2021 года и 31 декабря 2020 года арендные обязательства были представлены следующим образом:

	На 30 июня 2021 года Неаудировано	На 31 декабря 2020 года Аудировано
Минимальные арендные платежи, в том числе		
Текущая часть (до года)	1 946 898	1 937 260
От 1 до 5 лет	4 648 473	5 242 070
Более 5 лет	369 818	411 963
Итого минимальные арендные платежи	6 965 189	7 591 293
За вычетом суммы процентов по арендным обязательствам	(1 753 743)	(1 761 952)
Приведенная стоимость будущих минимальных арендных платежей		
Текущая часть (до года)	1 227 553	1 302 620
От 1 до 5 лет	3 653 973	4 157 738
Более 5 лет	329 920	368 983
Итого приведенная стоимость будущих минимальных арендных платежей	5 211 446	5 829 341
За вычетом краткосрочной части обязательств по аренде	(1 227 553)	(1 302 620)
Долгосрочная часть обязательств по аренде	3 983 893	4 526 721

Изменения в сумме обязательств по аренде представлены ниже:

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2021	2020
	Неаудировано	Неаудировано
Баланс на 1 января	5 829 341	6 204 361
Процентные расходы по арендным обязательствам (Примечание 16)	367 119	392 771
Заключение новых договоров и модификация действующих	267 391	80 227
Платежи по аренде	(559 867)	(468 848)
Скидки по аренде, предоставленные в связи с пандемией (Примечание 14)	(583 437)	(580 127)
(Положительные)/отрицательные курсовые разницы	(55 977)	408 504
Выбытие арендных обязательств	(53 124)	(67 435)
Баланс на 30 июня	5 211 446	5 969 453

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (неаудированной) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

10. Обязательства по аренде (продолжение)

Процентные расходы по арендным обязательствам за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года и 30 июня 2020 годов, в сумме 367 119 тыс. руб. и 392 771 тыс. руб., соответственно, включены в финансовые расходы настоящего промежуточного консолидированного отчета о прибылях и убытках. Выплаты по арендным обязательствам составляют 559 867 тыс. руб. и 468 848 тыс. руб., за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года и 30 июня 2020 года, соответственно.

11. Выручка

Выручка за шесть месяцев, закончившихся 30 июня, включала в себя следующие позиции:

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2021 года	2020 года
	Неаудировано	
Выручка от деятельности ресторанов	2 817 679	1 677 292
Выручка по договорам франчайзинга	72 435	43 958
Услуги субаренды	21 797	24 154
Прочая выручка	4 762	2 259
Итого выручка	2 916 673	1 747 663

12. Себестоимость реализованной продукции

Ниже представлены расходы, включенные в себестоимость реализации за шесть месяцев, закончившихся 30 июня:

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2021 года	2020 года
	Неаудировано	
Износ ресторанного оборудования	888 346	923 264
Продукты питания и напитки	571 883	320 305
Расходы на оплату труда и соответствующие налоги	563 171	450 827
Аренда	268 652	65 740
Франчайзинговые платежи	83 444	34 589
Расходы на материалы	64 300	32 901
Транспортные услуги	61 783	67 919
Коммунальные услуги	61 284	50 612
Прачечное обслуживание и санитарный контроль	57 888	48 448
Прочие услуги	46 550	35 104
Техническое обслуживание и ремонт	18 388	12 723
Услуги субаренды	6 115	6 912
Прочие расходы	21 386	7 554
Итого себестоимость реализованной продукции	2 713 190	2 056 898

Амортизация активов в форме права пользования в размере 769 749 тыс. руб. и 788 756 тыс. руб. включена в износ ресторанного оборудования за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года и 30 июня 2020 года, соответственно.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (неаудированной) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

13. Коммерческие, общехозяйственные и административные расходы

Ниже представлены суммы, включенные в состав коммерческих, общехозяйственных и административных расходов за шесть месяцев, закончившихся 30 июня:

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2021 года	2020 года
	Неаудировано	
Расходы на оплату труда и соответствующие налоги	294 974	176 241
Износ и амортизация	76 297	69 798
Рекламные расходы	23 157	15 680
Финансовые и юридические услуги	16 247	4 867
Аренда	11 193	10 150
Прочие услуги	10 791	10 926
Коммунальные услуги	6 216	4 812
Услуги банка	4 505	2 748
Транспортные услуги	3 665	2 663
Расходы на материалы	3 109	1 463
Увеличение резерва по ожидаемым кредитным убыткам авансов выданных, налогов к возмещению и дебиторской задолженности	2 133	432
Техническое обслуживание и ремонт	2 100	921
Прочие расходы	25 717	27 192
Итого коммерческие, общехозяйственные и административные расходы	480 104	327 893

Амортизация активов в форме права пользования в размере 15 838 тыс. руб. и 15 428 тыс. руб. включена в износ и амортизацию за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года и 30 июня 2020 года, соответственно.

14. Прочие доходы/расходы

Прочие доходы и расходы за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2021 и 2020 годов, включали в себя следующие позиции:

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2021 года	2020 года
	Неаудировано	
Скидки по аренде, предоставленные в связи с пандемией	583 437	580 127
Списание кредитов полученных	171 175	—
Восстановление расходов прошлых лет	230	554
Прибыль от выбытия внеоборотных активов, нетто	—	2 179
Списание торговой и прочей кредиторской задолженности	—	1 371
Прочие доходы	3 734	29 104
Итого прочие доходы	758 576	613 335
Убыток от выбытия внеоборотных активов, нетто	2 696	—
НДС невозмещаемый	223	359
Недостачи, выявленные при инвентаризации	167	1 013
Убыток от выбытия запасов	143	23
Прочие расходы	4 618	2 632
Итого прочие расходы	7 847	4 027

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной
консолидированной финансовой отчетности (неаудированной)
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

14. Прочие доходы/расходы (продолжение)

За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2021 и 2020 годов, убыток от выбытия основных средств составил сумму 3 037 тыс. руб. и 7 860 тыс. руб., соответственно (Примечание 4).

За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2021 и 2020 годов, прибыль от выбытия активов в форме права пользования составила сумму 341 тыс. руб. и 10 039 тыс. руб., соответственно.

В апреле 2021 года Группа получила от ПАО «Промсвязьбанк» уведомление о списании задолженности по кредитам, полученным Группой с целью поддержки текущей деятельности.

Списание задолженности по указанным кредитам стало возможным благодаря следующим факторам:

- Группа выполнила определенные условия по сохранению численности персонала и размера заработной платы на сотрудника.
- ПАО «Промсвязьбанк» получило субсидию от Минэкономразвития России с целью возмещения расходов по списанию задолженности по кредитным обязательствам Группы.

15. Обесценение активов

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2021 года	2020 года
	Неаудировано	
Убыток от обесценения основных средств (Примечание 4)	22 058	89 539
(Восстановление убытка)/убыток от обесценения нематериальных активов	(1 172)	3 600
Убыток от обесценения активов	20 886	93 139

16. Финансовые расходы

Финансовые расходы за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2021 и 2020 годов, включали в себя следующие позиции:

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2021 года	2020 года
	Неаудировано	
Процентные расходы по арендным обязательствам	367 119	392 771
Процентные расходы по банковским кредитам и гарантиям	176 350	213 914
Прочие процентные расходы	57 162	45 006
Итого финансовые расходы	600 631	651 691

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (неаудированной) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

17. Договорные и условные обязательства

Экономическая среда

Экономика Российской Федерации проявляет некоторые характерные особенности, присущие развивающимся рынкам. Она особенно чувствительна к колебаниям цен на нефть и газ. Налоговое, валютное и таможенное законодательство Российской Федерации продолжают развиваться, подвержены частым изменениям и допускают возможность разных толкований. Сохраняющаяся политическая напряженность в регионе, а также продолжающееся действие международных санкций в отношении некоторых российских компаний и граждан оказывают негативное влияние на российскую экономику. Ситуация на финансовых рынках остается нестабильной. Данная экономическая среда оказывает значительное влияние на деятельность и финансовое положение Группы. Руководство предпринимает необходимые меры для обеспечения устойчивой деятельности Группы. Тем не менее, будущие последствия текущей экономической ситуации сложно прогнозировать, и текущие ожидания и оценки руководства могут отличаться от фактических результатов.

Судебные разбирательства

Группа периодически являлась и по-прежнему является объектом судебных разбирательств и судебных решений, ни одно из которых по отдельности или в совокупности не оказало существенного негативного влияния на Группу. Руководство полагает, что исход любого судебного разбирательства по вопросам деятельности не окажет существенного влияния на финансовое положение, результаты деятельности и денежные потоки Группы.

Обязательства инвестиционного характера

По состоянию на 30 июня 2021 года и 31 декабря 2020 года обязательства инвестиционного характера Группы составляли 102 512 тыс. руб. и 271 788 тыс. руб., соответственно, и были связаны преимущественно со строительством новых ресторанов.